

KS § 162

KA 2013/719

Ansökan om planbesked för ändring av detaljplan för fastigheterna Gravarne 3:1m fl (industriområdet vid Hagaberg)

Aktuell ansökan innehåller önskemål om att få ändra gällande detaljplan för industriområdet vid Hagaberg för att möjliggöra utbyggnad av en biogasanläggning.

Det aktuella området är idag planlagt för konservindustri och stora delar utgörs i gällande detaljplan av prickmark. Delar av området omfattas av strandskydd.

Förslag till värdering ger ansökan 24 värderingspoäng, och föreslås därmed ett positivt planbesked, det vill säga att inkomna önskemål ska prövas i en ändring av gällande detaljplan. Detaljplanen förväntas kunna antas under 2014, men den parallella processen med prövning av miljötillstånd gör tidplanen osäker.

Beslutsunderlag

Landskapsarkitektens tjänsteutlåtande 2013-10-10
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2013-11-20, § 197

Yrkande

Ronald Hagbert (M) föreslår bifall till att lämna ett positivt planbesked, samt att planarbetet ska under pågående miljöprövning, som sker hos Länsstyrelsen, endast bedrivas i den omfattning som krävs för att understödja miljöprövningen, samt att kommunstyrelsen kontinuerligt ska underrättas angående miljöprövningen för att kunna besluta kring intensifiering eller avbrytande av planarbetet.

Peter Hemlin (M), Hilbert Eliasson (S), Olof Börjesson (C) och Britt Wall (S) föreslår bifall till Ronald Hagberts (M) förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Ronald Hagberts (M) med fleras förslag och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott antar detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge ansökan 24 värderingspoäng och lämna ett positivt planbesked, samt

- Att planarbetet ska under pågående miljöprövning, som sker hos Länsstyrelsen, endast bedrivas i den omfattning som krävs för att understödja miljöprövningen, samt
- Att kommunstyrelsen kontinuerligt ska underrättas angående miljöprövningen för att kunna besluta kring intensifiering eller avbrytande av planarbetet.

Forts. KS § 162

Skickas till

Sökanden

Byggnadsnämnden

Miljö- och byggförvaltningen, planavdelningen

Justerares signatur:



Rätt utdraget intygar:

Sida:
22(28)